

YAPI MÜTEAHHİDİ SÖZLEŞMESİ

Yer : _____ Tarih : _____

Yapı Sahibi Bilgileri :

Adı Soyadı / Unvanı : _____

T.C. Kimlik / Vergi No : _____

Adres : _____

Yapı Müteahhidi Bilgileri :

Adı Soyadı / Unvanı : _____

T.C. Kimlik / Vergi No : _____

Adres : _____

Yapının Bilgileri :

Adres : _____

Pafta/Parsel/ADA No : _____

İnşaat Türü ve Kat Sayısı : _____

Sözleşmenin Konusu ve Kapsamı :

Müteahhit, yukarıda belirtilen adresteki yapıyı, yapı sahibinin talimatları ve yürürlükteki kanunlar doğrultusunda projeye ve ruhsata uygun olarak inşa etmeyi taahhüt eder. Yapı sahibi ise müteahhide sözleşme bedelini ödemeyi kabul eder.

Sözleşme Bedeli ve Ödeme Şartları :

Toplam Bedel : _____ TL

Ödeme Şekli ve Tarihleri : _____

Madde 1 – Tarafların Tanımları

Yapı sahibi, müteahhit ve diğer tarafların tanımları ve iletişim bilgileri.

Madde 2 – İşin Tanımı ve Kapsamı

Yapının inşaatına ilişkin detaylar, kullanılacak malzemeler, işçilik kalitesi ve standartlar.

Madde 3 – Süre ve Teslim

İnşaatın başlama ve bitiş tarihleri, gecikmelerin sonuçları.

Madde 4 – Sözleşme Bedeli ve Ödeme Planı

Toplam bedel, taksitlendirme, teminatlar ve ödeme yöntemleri.

Madde 5 – Tarafların Hak ve Yükümlülükleri

Yapı sahibinin ve müteahhidin sorumlulukları, denetim, değişiklik talepleri.

Madde 6 – Garanti ve Ayıplar

Yapının garanti süresi, ayıpların giderilmesi, sorumluluklar.

Madde 7 – Fesih ve Sona Erme

Sözleşmenin hangi şartlarda feshedilebileceği ve sonuçları.

Madde 8 – Uyuşmazlıkların Çözümü

Uyuşmazlık durumunda uygulanacak hukuk ve yetkili mahkeme.

Madde 9 – Son Hükümler

Sözleşmenin bütünlüğü, değişikliklerin yazılı olması ve diğer hükümler.

YAPI SAHİBİ İMZASI**MÜTEAHHİT İMZASI**

İmza : _____

İmza : _____

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://ornegi-dunyasi.com/yap?-muteahhidi-sozlesme-ornegi/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://ornegi-dunyasi.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.
Her türlü dagitim veya yayinda kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.
Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.